

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АЗОВСКИЙ РАЙОН  
КУГЕЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КУГЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**РЕШЕНИЕ**

«О налоге на имущество физических лиц»

«25» ноября 2024 года,

№ 107

с. Кугей

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Кугейского сельского поселения Азовского района

**РЕШИЛО:**

1. Ввести на территории муниципального образования «Кугейское сельское поселение» налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино - мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

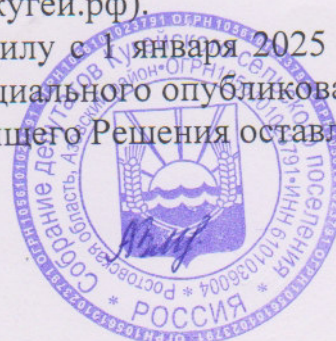
3. Признать утратившим силу Решение Собрания депутатов Кугейского сельского поселения от 22.11.2019 года № 115 «О налоге на имущество физических лиц».

4. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Кугейского сельского поселения (<https://кугей.рф>).

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Председатель Собрания Депутатов –  
Глава Кугейского сельского поселения



Мельник А.В.