

Извещение о проведении торгов № 090822/0196954/01

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	09.08.2022
<i>Дата публикации извещения:</i>	10.08.2022
<i>Дата последнего изменения:</i>	10.08.2022

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ КУГЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
<i>Адрес:</i>	346761, ОБЛАСТЬ РОСТОВСКАЯ, РАЙОН АЗОВСКИЙ, СЕЛО КУГЕЙ, УЛИЦА ОКТЯБРЬСКАЯ, д. 35
<i>Телефон:</i>	8 (86342) 3-08-69
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	sp01009@donpac.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Шаповалова Наталья Олеговна

Условия проведения торгов

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	11.08.2022 08:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	06.09.2022 16:00
<i>Порядок и место подачи заявок:</i>	Прием заявок на участие в аукционе осуществляется на бумажном носителе по адресу: Российская Федерация, 346761, Ростовская область, Азовский район, с. Кугей, ул. Октябрьская, 35, приемная с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:15 (время московское) в рабочие дни.
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	Форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности представлена в Приложении №3 к настоящему извещению.

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится в порядке,
установленном в пункте 3 Извещения

Дата и время проведения аукциона: 12.09.2022 11:00

Место проведения аукциона: Российская Федерация, 346761, Ростовская
область, Азовский район, с. Кугей, ул.
Октябрьская, 35, кабинет руководителя.

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Муниципальная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление Администрации Кугейского сельского поселения от 02.08.2022 года № 108 «Об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона Бабаян Баграту Васильевичу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, и о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка»
<i>Кадастровый номер:</i>	61:01:0080101:569
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ростовская обл, Азовский р-н, Кугей с, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Азовский район, с.Кугей, ул.Новая, 36
<i>Детальное местоположение:</i>	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Азовский район, с.Кугей, ул.Новая, 36
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	5 000

<i>Описание земельного участка:</i>	Земельный участок, кадастровый номер: 61:01:0080101:569, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Азовский р-он, с.Кугей, ул.Новая, 36, площадь: 5000 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: личное подсобное хозяйство, правообладатель: Муниципальное образование «Кугейское сельское поселение», ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	указаны в Приложении № 8
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	указаны в Приложениях №№ 6,7
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 20, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	48 540 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,81 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	1 456,2
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	14 562 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Порядок внесения и возврата задатка в соответствии с пунктом 8 извещения.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Для осмотра земельного участка обращаться в Администрацию Кугейского сельского поселения по адресу: 346761, Ростовская область, Азовский район, с. Кугей, ул. Октябрьская, 35, приемная с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 15:00 (время московское) в рабочие дни.